

# Besichtigungsreihe Baugruppenprojekte in Berlin I 1.Tour

Eine Veranstaltung des NBBA

Am Freitag, den **27.Mai 2011 um 12.00 Uhr in der Albertinenstrasse 6-10, 13086 Berlin Weissensee** und um **14.00 Uhr in der Zelterstrasse 5-11, 10437 Berlin Prenzlauer Berg** bieten wir Führungen durch zwei unserer Projekte an.



**1. Teil | Albertinenstrasse 9** | Arnold und Gladisch, büro 1.0, dmsw, stahlendeninger  
**Besichtigung am Freitag, den 27.Mai 2011 um 12.00 Uhr** | Führung durch Julia Dahlhaus, Frank Arnold und Petra Kuczumarski

Das Grundstück in der Albertinenstraße 6-8 wurde im Herbst 2007 vom Liegenschaftsfonds zum Verkauf ausgeschrieben. Vier Architekturbüros und ein Projektsteuerer bildeten eine Projektgruppe, um das Projekt gemeinsam als Baugruppenprojekt zu entwickeln. Auf dem Grundstück direkt am Park in Weissensee wurden insgesamt 4 Neubauprojekte und der Umbau des alten Rathauses realisiert. Die fünf Projekte wurden als Einzelbaugemeinschaften geführt und möglichst unabhängig voneinander geplant und gebaut. Die Grundlage bildete jedoch ein gemeinsamer Städtebau, sowie ein einheitliches Farb- und Materialkonzept.



**2. Teil | Zelterstrasse 5-11** | zanderroth architekten  
**Besichtigung am Freitag, den 27.Mai 2011 um 14.00 Uhr** | Führung durch Sascha Zander

Eine Wohnanlage in der Stadt – einzelne Häuser, großer Garten, grüne Dächer, weiter Blick, Eingangstüren, die direkt von der Straße in die Häuser führen und Stellplatz hinterm Haus – das Baugruppenprojekt Zelterstraße 5-11 ist die verdichtete Umsetzung des Traumes vom Einfamilienhaus mitten in der Großstadt Berlin. In zwei den Blockrand schließenden Zeilen sind in einem Mehrfamilienhaus 45 einzelne Häuser enthalten, von denen jedes Merkmale eines Einfamilienhauses besitzt.